

LE JARDIN | Das Grüne immer dabei.

Objekt: CRT-2566 • Weiherburggasse 15 • 6020 Innsbruck
499.900,00 €



WEIHERBURGGASSE 15

LE JARDIN
INNSBRUCK

NATUR VOR DER TÜR, WEITE IM BLICK

Daten im Überblick

ImmoNr.	CRT-2566	Ort	Innsbruck
Objektart	Wohnung	Wohnfläche	54 m ²
Objektyp	Etagenwohnung	Anzahl Zimmer	2
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Schlafzimmer	1
Vermarktungsart	Kauf	Balkon/Terrasse	14 m ²
Straße	Weiherburggasse	Fläche	
Hausnummer	15	Baujahr	2027
PLZ	6020	Kaufpreis	499.900,00 €
		Provision	3% vKP zzgl. 20% USt

Beschreibung

Ein Frühstück auf der eigenen Terrasse, ein entspannter Nachmittag im Garten und die Natur unmittelbar vor der Haustür – diese stilvolle 2-Zimmer-Wohnung bietet Lebensqualität auf angenehm überschaubarem Raum.

Rund 54 m² Wohnfläche sind durchdacht aufgeteilt und bieten einen offenen Wohn- und Essbereich mit Küche, ein separates Schlafzimmer sowie ein komfortables Badezimmer.

Großzügige Verglasungen verbinden das Innere mit der rund 14 m² großen Terrasse und dem privaten Gartenbereich.

Ob als persönlicher Rückzugsort oder als werthaltiges Investment in einer begehrten Innsbrucker Wohnlage – diese Wohnung verbindet Funktionalität mit einem besonderen Gefühl von Zuhause.

—

LE JARDIN – Natur vor der Tür, Weite im Blick.

In begehrter Innsbrucker Wohnlage, an der Weiherburggasse 15, entsteht mit LE JARDIN ein exklusives Neubauprojekt mit nur zehn Eigentumswohnungen in zwei architektonisch anspruchsvollen Häusern.

Klare Linien, großzügige Terrassen, private Gärten und hochwertige Ausstattung verbinden modernen Wohnkomfort mit besonderer Lebensqualität. Die privilegierte Lage vereint das Beste aus zwei Welten: Ruhe und Natur unmittelbar vor der Haustür, die Innsbrucker Innenstadt nur wenige Minuten entfernt.

Ein besonderer Rückzugsort zwischen Stadt und Natur.

Impressionen



Rendering 01 - Abend - V2



Rendering 02 - V2



Rendering 03 - V2



Übersicht_Drohne.001

Ihr Ansprechpartner

Firma Cityreal Treuhand GmbH

Fürstenweg 8
6020 Innsbruck

Telefon: +512 392131-0

Mobil: 0043 6641365001

E-Mail: office@cityreal.at

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.