CITYREAL

LE JARDIN | Ein Platz über dem Alltag.

Objekt: CRT-2562 • Weiherburggasse 15 • 6020 Innsbruck
999.900,00 €



• Fürstenweg 8 • 6020 Innsbruck
Tel.: +512 392131-0 • Mobil: 0043 6641365001
office@cityreal.at

CITYREAL

Daten im Überblick

ImmoNr.	CRT-2562
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Etagenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Straße	Weiherburggasse
Hausnummer	15
PLZ	6020

Ort	Innsbruck
Wohnfläche	77 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Balkon/Terrasse Fläche	41 m^2
Baujahr	2027
Kaufpreis	999.900,00 €
Provision	3% vKP zzgl. 20% USt

• Fürstenweg 8 • 6020 Innsbruck
Tel.: +512 392131-0 • Mobil: 0043 6641365001
office@cityreal.at

CITYREAL

Beschreibung

Oben angekommen, eröffnet sich ein besonderes Wohngefühl: viel Licht, großzügiger Freiraum und die eindrucksvolle Bergwelt als täglicher Begleiter.

Diese attraktive Dachgeschoßwohnung bietet auf rund 77 m^2 Wohnfläche einen offenen Wohn- und Essbereich mit Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein separates WC und einen praktischen Abstellraum.

Das Herzstück bildet die rund 41 m^2 große Terrasse, die viel Platz für individuelle Gestaltungsideen bietet. Ob gemütliche Lounge, großzügiger Esstisch oder ein grüner Rückzugsort – hier lässt sich das Leben unter freiem Himmel in vollen Zügen genießen.

Eine Wohnung für alle, die moderne Architektur, Privatsphäre und großzügige Außenräume schätzen.

—

LE JARDIN – Natur vor der Tür, Weite im Blick.

In begehrter Innsbrucker Wohnlage, an der Weiherburggasse 15, entsteht mit LE JARDIN ein exklusives Neubauprojekt mit nur zehn Eigentumswohnungen in zwei architektonisch anspruchsvollen Häusern.

Klare Linien, großzügige Terrassen, private Gärten und hochwertige Ausstattung verbinden modernen Wohnkomfort mit besonderer Lebensqualität. Die privilegierte Lage vereint das Beste aus zwei Welten: Ruhe und Natur unmittelbar vor der Haustür, die Innsbrucker Innenstadt nur wenige Minuten entfernt.

Ein besonderer Rückzugsort zwischen Stadt und Natur.

• Fürstenweg 8 • 6020 Innsbruck
Tel.: +512 392131-0 • Mobil: 0043 6641365001
office@cityreal.at

CITYREAL

Impressionen



Titelbild.001



Rendering 01 - Abend - V2

• Fürstenweg 8 • 6020 Innsbruck
Tel.: +512 392131-0 • Mobil: 0043 6641365001
office@cityreal.at



Rendering 02 - V2



Übersicht_Drohne.001

• Fürstenweg 8 • 6020 Innsbruck
Tel.: +512 392131-0 • Mobil: 0043 6641365001
office@cityreal.at

CITYREAL

Ihr Ansprechpartner

Firma Cityreal Treuhand GmbH

Fürstenweg 8
6020 Innsbruck

Telefon: +512 392131-0

Mobil: 0043 6641365001

E-Mail: office@cityreal.at

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.