

living the city - pfiffige studiowohnungen

Objekt: CRT-180 • Graßmayrstraße 2 • 6020 Innsbruck
985,00 €



Daten im Überblick

ImmoNr.	CRT-180	Boden	Parkett
Objektart	Wohnung	Befuerung	Öl
Objekttyp	Maisonette	Heizungsart	Zentralheizung (Öl)
Nutzungsart	Wohnen	Küche	Einbauküche
Vermarktungsart	Miete	Bad	Dusche
Straße	Graßmayrstraße	Fahrradraum	Ja
Hausnummer	2	Betriebskosten	62,50 €
PLZ	6020	Nettomiete (exkl. USt.)	778,41 €
Ort	Innsbruck	Heizkosten	50,00 €
Wohnfläche	25 m ²	Summe USt.	94,09 €
Anzahl Zimmer	2	Gesamtbelastung	985,00 €
Anzahl Schlafzimmer	1	Kaution	3 Monatsmieten
Anzahl Badezimmer	1		

Beschreibung

Ab sofort gelangt eine der pfiffigen Studiowohnungen in der Graßmayrstraße 2 zur Miete.

Die Wohnung befindet sich im obersten Stock (3. OG) und fasziniert einerseits durch die Aufteilung der Wohnung und andererseits durch die Allgemeinflächen, die mitbenutzt werden können.

Bei Betreten der Wohnung befindet man sich direkt im Wohn/Essbereich mit der neu eingebauten Küche.

Sowohl von der unteren als auch von der oberen Ebene ist der atemberaubende Blick auf die Nordkette möglich!

In der oberen Etage befindet sich das Badezimmer mit Duschkabine sowie wurde pfiffig ein Schlafbereich mit Stauraum eingerichtet. Die hohen durchgezogenen Fensterfronten bieten maximales Tageslicht sowie den atemberaubenden Blick auf die Nordkette.

Ein weiteres Highlight: die gemeinsam genutzte Westterrasse!

Die Wohnungen sind wie folgt möbliert: runder Tisch, Bürotisch, evtl. kleines Sofa, Bettsofa, Hängeschränke, Stauraum

Der Geschäftsführer des Verwaltungsbüros ist auch der Geschäftsführer der vermittelnden Maklerfirma.

Impressionen



Schlafen



Küche



Wohnen



Wohnen



Badezimmer

Ihr Ansprechpartner

Herr Raphael Gstadtner
Cityreal Immobilien Vermittlungs- und Verwaltungsges.m.b.H.
Fürstenweg 8
6020 Innsbruck

Telefon: +43 512 392131-22

Mobil: +43 664 5122730

E-Mail: vermietung@cityreal.at

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.